

KAAVOITUSASIOITA KÄSITTELEVÄN ALOITUSKOKOUKSEN PÖYTÄKIRJA

Vrt. Norjan kaavoitus- ja rakennuslaki (PBL) 12-8 §

Pöytäkirjalomake täytetään ennen aloituskokousta ja sen aikana. Osapuolten on hyväksyttävä pöytäkirja.

Kaavan nimi:	Davvin tuulivoimalaitos
Kaavan tunnus:	202301
Kaavan tyyppi:	<input type="checkbox"/> Kaavoitussuunnitelma ja vaikuttavuusarviointia koskevat vaatimukset <input checked="" type="checkbox"/> Alueellinen kaavoitus <input type="checkbox"/> Yksityiskohtainen kaavoitussuunnitelma <input type="checkbox"/> Kaavoitussuunnitelman vähäinen muutos Nykyinen kaava:
Arkistonro: (Kunnan viite)	23/463
Käsittelijä:	Odd Magnus Rasmussen, Avdelingsingeniør
Kiinteistö (tilan nro/ kiinteistön nro / vuokrausnro):	12/1 & 14/1
Kaava-alueen raja:	<input checked="" type="checkbox"/> Katso liitteenä oleva kaavaleike <input checked="" type="checkbox"/> SOSI-tiedosto kaava-alueen rajoista lähetetään hyväksyttäväksi ennen kaavoitustyön aloittamista koskevaa ilmoitusta.
Kaavoitusaloite vastaanotettu:	3.5.2023
Kokouksen pitopaikka:	Kjøllefjord & Teams
Kokouksen päivämäärä:	9.5.2023
Osallistajat:	
Toimeksiantaja / ehdotuksen laatija:	Harald Dirdal, Grenselandet DA (harald@Nyenergi.as) Svein-Skudal Åse, Grenselandet DA (svein-skudal.aase@st1.com) Ørjan Larssen, ST1 (orjan.larssen@st1.com)
Kaavoituskonsultti (asiantuntija):	Tom Langeid, Multiconsult (tom.langeid@multiconsult.no) Eivind Holmvik, Multiconsult (eivind.holmvik@multiconsult.no)
Lebesbyn kunta:	Odd Magnus Rasmussen, Avdelingsingeniør (odd.rasmussen@lebesby.kommune.no)
Muu:	

Ehdotuksen laatijan yhteyshenkilö (kaavoituskonsultti) Nimi: Tom
Langeid (Multiconsult Norge AS) Osoite: Postboks 2274, 9269 Tromsø
Puh./GSM: +47 951 90 790
Sähköposti: tom.langeid@multiconsult.no

Mikäli omistaja, ehdotuksen laatija tai asian käsittelijä tai heidän yhteystietonsa muuttuvat kaavoitusprosessin aikana, osapuolet vastaavat muutosten ilmoittamisesta toisilleen.

1. Kaavoitustyön tarkoitus

Alueellisen kaavoitussuunnitelman tarkoituksena on mahdollistaa yksikköteholtaan enintään 800 MW:n tuulivoimalaitoksen ja siihen liittyvän infrastruktuurin rakentaminen.

2. Kaava-alueen kaavoituksen tila

KAAVA:	KAAVAN NIMI:	Päätöksen pvm.:
<input type="checkbox"/> Maakunnan (osa)yleiskaava <input checked="" type="checkbox"/> Kunnan yleiskaavan maankäyttöosio <input type="checkbox"/> Kunnan osayleiskaava <input type="checkbox"/> Alueellinen kaavoitussuunnitelma <input type="checkbox"/> Yksityiskohtainen kaavoitussuunnitelma <input type="checkbox"/> Alueella käynnissä oleva kaavoitustyö: <input type="checkbox"/> Muut kaavat/päätökset:	Kunnan yleiskaavan maankäyttöosio 2019-2035 (Kaavan tunnus: 201602)	2.9.2019

Hyväksytyt maankäyttösuunnitelmat löytyvät kunnan verkkosivustolta ja karttasovelluksesta:

Verkkosivusto Kaavoitus:

<https://www.lebesby.kommune.no/plan.37310.no.html>

Karttasovellus:

<https://kart.nois.no/lebesby/Content/Main.aspx?layout=lebesby&time=638176674259290616&vwr=asv>

Yleiskaava:

- Kaavaehdotus vastaa yleiskaavaa.
 Kaavaehdotus EI vastaa yleiskaavaa.
 Kaavaehdotus vastaa OSITTAIN yleiskaavaa.

Huomautus:

Kunnan yleiskaavassa maa-alue on varattu maatalous-, luonto- ja virkistyskäyttöön sekä poroelinkeinolle.

Muu kaavoitustyö, joka voi vaikuttaa kaavaehdotuksen laatimiseen:

- Kunnan yleiskaavan toimenpidesuunnitelma
 Kunnan yleinen ROS-arviointi
 Ilmasto- ja energiasuunnitelma
 Kansanterveyden toimintasuunnitelma
 Vesi- ja viemärintisuunnitelma
 Liikenneturvallisuussuunnitelma
 Virkistysalueiden kartoitus ja arvonnäyttäminen
 Kunnan kaavoitusstrategia
 Muu:

Huomautus:

Nykyiset valtakunnalliset ja alueelliset kaavoitusohjeet ja kansalliset poliittiset suuntaviivat:

- Asumis-, maankäyttö- ja liikennesuunnittelun koordinointia koskevat kansalliset suunnitteluohjeet.
- Rannikkovyöhykkeen eriytettyä hoitoa koskevat kansalliset suunnitteluohjeet.
- Kuntien ilmasto- ja energiasuunnittelua koskevat kansalliset ohjeet.
- Kansalliset ohjeet lasten ja nuorten etujen valvontaan kaavoituksessa.
- Ohjeet melun hallintaan maankäytön suunnittelussa T-1442.
- Ohjeet tulva- ja maanvyörymäriskien hallintaan maankäytön suunnittelussa.
- Ohjeet ilmanlaadun hallintaan maankäytön suunnittelussa.
- Muu:

Kaava-aluetta koskevat kunnalliset määräykset ja ohjeet:

- Opasteita ja mainoksia koskevat säännöt
- Kuntakohtaiset ohjeet/tavoitteet
- Kunnan yleiskaavan maankäyttöosiota koskevat määräykset ja ohjeet
- Muuta:

3. Vaikutustenarviointi – väestönsuojelu – haavoittuvuusanalyysi

- Kaava edellyttää vaikutustenarviointia vaikutustenarviointia koskevan asetuksen liitteiden I ja II mukaisesti.
- Kaava EI edellytä vaikutustenarviointia vaikutustenarviointia koskevan asetuksen mukaisesti.
- Kaavoitusohjelma on laadittava PBL:n 4-1 §:n mukaisesti. Kaavoitusohjelmaa koskeva ehdotus lähetetään kuultavaksi samanaikaisesti aloittamista koskevan ilmoituksen kanssa.
- Kaavoitusohjelmaa EI tarvitse laatia PBL:n 4-1 §:n mukaisesti.
- Kaavan kuvaus ja vaikutustenarviointi on laadittava PBL:n 4-2 §:n mukaisesti.
- Riski- ja haavoittuvuusanalyysi (ROS-analyysi) on laadittava PBL:n 4-3 §:n mukaisesti.
- Vaikutustenarviointi ja ROS-analyysi voivat olla osa kaavan kuvausta.

Huomautus:

4. Velvollisuus ilmoittaa kaavoitustyön aloittamisesta

	Huomautukset:
Ehdotuksen laatijan on ilmoitettava kaavoitustyön aloittamisesta ja muista seikoista kaavan hyväksymiseen saakka. Kaavan lopullisesta tiedoksiannosta vastaa kunta:	Kaavoitusohjelma on lähetettävä kuultavaksi ja viralliseen tarkistukseen samanaikaisesti kaavoitustyön aloittamista koskevan ilmoituksen kanssa.
Ilmoituksen on sisällettävä seuraavat seikat: 1. Yleiskartta, josta näkyy kaava-alueen sijainti. 2. Kartta, johon on merkitty kaava-alueen raja- 3. Maanomistajille, asianomaisille naapureille, viranomaisille ja muille osallisille lähetettävä kirje, jossa tiedotetaan kaavaehdotuksesta, kaavoituksen nykyisestä ja tulevasta tilasta sekä tavoitteista sekä vaikutustenarviointivelvoitteen arvioinnista. 4. Kaavoitusohjelma (<i>jos kaavalle on tehtävä vaikutustenarviointi</i>).	Huomautusten ja palautteen lähettämiseksi on varattava aikaa vähintään 6 viikkoa.

<input checked="" type="checkbox"/> Kaavoitusvastaava ilmoittaa kaavoitustyön aloittamisesta vähintään yhdessä sanomalehdessä, ja ilmoitus julkaistaan mielellään kunnan verkkosivustolla.	Kunnassa on tällä hetkellä kaksi paikallislehteä: iFinnmark Sagat Mikäli kaava koskee kunnan sisäisiä osia, kunta suosittelee, että ilmoitus julkaistaan molemmissa lehdissä.
<input checked="" type="checkbox"/> Ehdotuksen laatija / kaavoitusvastaava toimittaa ilmoitukseen liittyvät materiaalit kunnassa asian käsittelystä vastaavalle henkilölle, jotta ilmoitus voidaan julkaista kunnan verkkosivustolla.	
<input checked="" type="checkbox"/> Kaavoitusvastaava lähettää kunnassa asian käsittelystä vastaavalle henkilölle SOSI-tiedoston , josta näkyy kaava-alueen rajaus, aloittamista koskevaa ilmoitusta varten.	Kunta käyttää seuraavaa karttakoordinaattijärjestelmää: "Euref89 UTM 35"
<input checked="" type="checkbox"/> Tiedotuskokous / Julkiset kokoukset	Tärkeissä kaavoitusasioissa voi olla tarkoituksenmukaista järjestää tiedotuskokous tai julkinen kokous mahdollisimman varhaisessa kaavoitusprosessin vaiheessa. Jos kaava edellyttää vaikutustenarviointia, kunta arvioi, onko kaavoitusasiaa koskeva virallinen kokous järjestettävä ennen kaavoitusohjelman hyväksymistä, vrt. vaikutustenarviointia koskevan asetuksen 7 §:n 2 kohta. Lisätietoja löytyy seuraavasta linkistä: https://www.regjeringen.no/no/tema/kommuner-og-regioner/kommunestruktur/Verktoy/lokaldemokrativeile+deren/kommunen-og-innbyggerne/innbyggernes-medvirkning-i-planprosesser/id2425535/

5. Saamelaislain 4 luvun mukainen kuuleminen	
Kunnan vastuulla on varmistaa, että kuulemista koskevia sääntöjä noudatetaan. Tämä koskee päätöksiä ja hankkeita, jotka saattavat suoraan vaikuttaa saamelaisten intresseihin, sekä asioita, jotka liittyvät saamelaiskulttuurin luonnolliseen perustaan tai voivat vaikuttaa saamelaiskulttuurin olennaiseen harjoittamiseen perinteisillä saamelaisalueilla, vrt. saamelaislain 4-1 §.	
<input checked="" type="checkbox"/> Ehdotuksen laatijan on selvitettävä ja huomioitava saamelaisten olennaiset intressit ennen kaavoitusehdotuksen lähettämistä kunnalle.	Saamelaisten edunvalvoja, vrt. saamelaislain 4-4 §. Yleensä alueelliset yhteisöt, poronhoitoalueet, paikalliset järjestöt, saamelaisverkostot, saamen kielen keskuskeskukset, saamelaisyhdistykset jne., joihin hanke vaikuttaa suoraan. Yksittäisten henkilöiden kuuleminen ei ole tarpeen.
<input checked="" type="checkbox"/> Ehdotuksen laatijan on kunnan puolesta järjestettävä saamelaisten edunvalvojan kuuleminen. Kuulemisista pidetään pöytäkirjaa.	Jos osapuolet niin haluavat, kunta voi osallistua kuulemisiin jo varhaisessa vaiheessa.
<input checked="" type="checkbox"/> Kuulemiset on toteutettava vilpittömin mielin, ja niiden tavoitteena on oltava sopuun pääseminen. Täydelliset tiedot olennaisista seikoista on annettava asian käsittelyn kaikissa vaiheissa. Kuulemiset on aloitettava niin varhaisessa vaiheessa, että osapuolilla on aidosti mahdollisuus päästä sopuun asiassa, eikä niitä saa lopettaa niin kauan kuin osapuolet katsovat, että sopuun pääseminen on mahdollista.	Kommunal- og moderniseringsdepartementet (Kunta- ja modernisointivirasto) on laatinut seuraavan ohjeen: "Veileder for kommuner og fylkeskommuner om konsultasjon med samiske interesser" - [H-2509 B]

6. Kaavoitustyötä koskevat oletetut tärkeät selvitystarpeet – Alustava arviointi

Kaavoitusta koskevat arvioinnit:	Kaavoitustyössä erityisesti huomioon otettavat seikat
<input checked="" type="checkbox"/> Luontoperusta: Maaperä, kaltevuus, auringonpaisteen määrä, kasvillisuus, topografia, geologiset resurssit	
<input type="checkbox"/> Sijaintitekijät, etäisyys seuraaviin kohteisiin: Koulut, palvelutarjonta, virkistys-/ulkoilualueet, julkinen liikenne, keskusta	
<input type="checkbox"/> Tiivistyminen: Vaikutukset naapureihin, tarpeet, laatu	
<input type="checkbox"/> Viherrakenne: Läpi taajama-alueiden	
<input checked="" type="checkbox"/> Maisema: Lähi- ja kaukovaikutukset, 3D-havainnekuva	
<input checked="" type="checkbox"/> Estetiikka ja rakentamistapa: Lähi- ja kaukovaikutukset, sovittaminen nykyiseen ympäristöön, materiaalien ja värien valinta, käyttöaste, rakenteiden korkeudet	
<input checked="" type="checkbox"/> Jätehuolto: Selvitettävä ratkaisu jäteastioille ja vastaaville	
<input checked="" type="checkbox"/> Muuntajat/linjaverkko: Selvitettävä muuntajien sijoittelu, maakaapelien tarve	
<input type="checkbox"/> Keskustarakenne: Vahvistettava hyvää keskustarakennetta	

<input type="checkbox"/> Talous: Toteutus – julkisten varojen tarve	
<input type="checkbox"/> Muuta:	
Maataloutta koskevat arvioinnit:	Kaavoitustyössä erityisesti huomioon otettavat seikat
<input type="checkbox"/> Maatalous: Pitkäaikainen tuotantopotentiaali, maiden menetys, maatilojen sijainti ja toiminta, uusjakoa koskevat vaihtoehdot, maaperän suojeleminen / yleinen etu, haitat, jotka saattavat rajoittaa toimintaa	
<input type="checkbox"/> Maa- ja metsätalouseläinsoveltamisala: Maanjako- ja uusjakomääräykset	
<input type="checkbox"/> Muuta:	
Ympäristöä koskevat arvioinnit:	Kaavoitustyössä erityisesti huomioon otettavat seikat
<input checked="" type="checkbox"/> Luonnon monimuotoisuus / luontoalueet: Suojelualueet, harvinaisten/vaarantuneiden tai uhanalaisten lajien ja yhteisöjen elinympäristöt, kvarterinaariseen geologiaan liittyvät intressit, koskemattomat luontoalueet, kalojen kutu-, kasvu- ja elinalueet	
<input checked="" type="checkbox"/> Vesistöjen hallinta: Vesistöt, ympäristön tila, Norjan vesilain 12 §, rantavyöhykkeet, tulvat, jääsuojaus	
<input checked="" type="checkbox"/> Vesiympäristö: Varmistettava ympäristön hyvä tila vesistöissä, järvissä, vuonoissa ja merialueilla	
<input checked="" type="checkbox"/> Virkistyskäyttö: Polut ja reitit, vapaa pääsy vesistöjen äärelle, kalastus, taukoalueet	

<input checked="" type="checkbox"/> Eläimistö: Vaellusreitit, elinalueet, harvinaiset/vaarantuneet tai uhanalaiset lajit	
<input checked="" type="checkbox"/> Vesihuolto, viemärointi: Maaperä, päästöluvat	
<input checked="" type="checkbox"/> Ympäristön pilaantuminen: Nykyisistä ja suunnitelluista hankkeista aiheutuvat päästöt ilmaan sekä melu, maaperän pilaantuminen, juomavesilähteet, nykyisistä ja suunnitelluista hankkeista aiheutuvat hiukkaspäästöt	
<input type="checkbox"/> ENØK (taloudellisempi energiankulutus) / Ympäristöystävällinen lämmitys: Energiajoustavat lämmitysjärjestelmät, kaukolämpöalue	
<input type="checkbox"/> Muuta:	
Kulttuurimaisema ja -perintö:	Kaavoitustyössä erityisesti huomioon otettavat seikat
<input type="checkbox"/> Kulttuurimaisema: Maisema-arvo, kaupungin ja maaseudun välinen raja	
<input checked="" type="checkbox"/> Kulttuurimuistomerkit: Automaattisesti suojeltavat kulttuurimuistomerkit, päätöksellä suojeltavat kulttuurimuistomerkit, suojelun arvoiset rakennukset ja ympäristöt	Kulttuuriperintötunnus: 243190 (automaattisesti suojeltu) Tiemerkki, joka koostuu suurelle laakealle kivelle asetellusta 5–6 kivistä. Alueella on rekisteröity muitakin vastaavia.
Väestönsuojelu ja valmiudet:	Kaavoitustyössä erityisesti huomioon otettavat seikat
<input checked="" type="checkbox"/> Luontoon liittyvät riskit: Maan-/kivivyöryt, maaperä, savi, lumi, tulvat, radon, korkeajännitelinjat, sammutusvesivaatimukset	
<input type="checkbox"/> Toimintaan liittyvät riskit: Tulipalo/räjähdytys, kemikaalivuodot jne., vaarallisten aineiden varastointipaikat, jätteiden vieni kaatopaikalle / hävittäminen ja vanhat kaatopaikat, pilaantunut maaperä, vaarallisten aineiden kuljetus, voimajohtojen aiheuttamat sähkömagneettiset kentät	

<input checked="" type="checkbox"/> Infrastrukturi: Tieliikenne/liikenneverkko, ilmailu/lentokentät, rautatie	
<input type="checkbox"/> Muuta:	
Lasten, nuorten, vanhuksen ja vammaisten intressit:	Kaavoitustyössä erityisesti huomioon otettavat seikat
<input type="checkbox"/> Leikki- ja oleskelualueet: Koko-, muoto- ja laatuvaatimukset, soveltuvuus leikkiin ja oleskeluun (aurinkoinen, tuulelta suojattu, hyvä ilmasto, suunnittelu maastoon ja ilmastoon sopivaksi, liikenneturvallisuus, saasteettomuus) vaihtelevat erilaisten leikkien mukaan, saavutettavuus eri vuodenaikoina, terveys- ja turvallisuustoimet, tarpeiden kokonaisarviointi, nykyisten/sopivien leikkialueiden häviäminen (lähivirkistysalueet, avoimet tilat, Barnetråkk-tietojärjestelmä, 100 m skogen -leikki-alueet), vaihtoehdot nykyisten leikkialueiden säilyttämiselle, korvaavien alueiden varaaminen	
<input type="checkbox"/> Yleiseen käyttöön tarkoitettut alueet: Kaikki käyttäjät huomioiva muotoilu, esteettömyys	
<input type="checkbox"/> Ulkosuunnitelma: Nykyinen kasvillisuus, uudet istutukset, pysäköintialueet, kävelytiet, kaltevuusolot ja terassit	
<input type="checkbox"/> Muuta:	
Tie- ja liikennetekniset olosuhteet:	Kaavoitustyössä erityisesti huomioon otettavat seikat
<input type="checkbox"/> Liikenne: Vuotuinen keskimääräinen päiväliikenne, pysäköintikapasiteetti, lisääkö hanke liikennettä, liittymä vilkkaasti liikennöityyn tieverkostoon, edellyttääkö kaava infrastruktuuritoimia kaava-alueen ulkopuolella	
<input type="checkbox"/> Liikennesuunnitelma/tiesuunnitelma: Tien leveys, ojat, jalkakäytävät / kevyen liikenteen väylät, suojatiet, korkeuserot, lumenkaatopaikka, riittävä ala yleiseen tienkäyttöön, risteykset/liittymät – avoimet näkymät, rakenteiden rajat, valaistus	

<input checked="" type="checkbox"/> Liittymät ja risteykset: Liikenneturvallisuus ja liikenteen sujuvuus risteyksissä	
<input type="checkbox"/> Julkinen liikenne: Järjestetty joukkoliikenne, linja-autopysäkit, katokset, yleinen joukkoliikennematkaisu	
<input type="checkbox"/> Liikenneturvallisuus: Etäisyys kouluihin/päiväkoteihin, leikkialueisiin/oleskelutiloihin, linja-autopysäkeille / julkiseen liikenteeseen, lähikauppoihin, asuinalueisiin	
<input checked="" type="checkbox"/> Tieluokka: Onko kyseessä uusi tie: yleinen, jaettu vai yksityinen tie?	
<input type="checkbox"/> Muuta:	
Saamen kieli, saamelaiskulttuuri ja saamelaisten intressit:	Kaavoitustyössä erityisesti huomioon otettavat seikat
<input checked="" type="checkbox"/> Poroelinkeino: Poronhoitoalueet, aidat ja rakenteet, vaellus/kerääminen, kausilaitumet	Vaikuttaa poronhoitoalueisiin 9, 13 ja 14A.
<input type="checkbox"/> Merisaamelaiset: Perinteet, kulttuuri, kalastus jne.	
<input checked="" type="checkbox"/> Saamelaiskulttuuri: Saamelaiskulttuuri, saamen kieli ja paikalliset olosuhteet.	
<input type="checkbox"/> Kveenit: Perinteet, kulttuuri, kalastus jne.	
<input type="checkbox"/> Muuta:	

7. Rakennusjärjestystä koskevat määräykset ja/tai kehittämissopimukset	
Ajankohtaiset rakennusjärjestysvaatimukset:	Huomautukset: (Katso myös kohta 10, Toteutus)
<input type="checkbox"/> Ulkoilualueet	
<input type="checkbox"/> Leikkipaikat	
<input type="checkbox"/> Ajotiet	
<input type="checkbox"/> Kevyen liikenteen väylät	
<input type="checkbox"/> Liikenneolot kaava-alueen ulkopuolella	
<input type="checkbox"/> Vesi- ja viemäriverkosto	
<input type="checkbox"/> Korkeajännitelinjat	
<input type="checkbox"/> Muuta:	

Kehittämissopimus:	
<input type="checkbox"/> Ehdotuksen laatija haluaa solmia kehittämissopimuksen:	
<input type="checkbox"/> Kehittämissopimuksesta neuvotellaan kunnan kanssa samanaikaisesti kaavoitusprosessin kanssa.	
Kunnan yleiskaavan maankäyttöosassa tai kaavoitus suunnitelmassa annetut määräykset. Sisältö on kuvattu PBL:n 17-3 §:ssä.	Kunnan ja maanomistajien tai rakennuttajan välinen sopimus alueen kehittämisestä; perustuu kunnan kaavoitusviranomaisen määrittelyyn PBL:n mukaisesti ja koskee kunnan maankäyttösuunnitelman toteuttamista. Sopimusta voidaan kaikissa tapauksissa soveltaa sellaisten kunnallisten toimien edistämiseksi, joita tarvitaan kaavoituspäätösten toteuttamiseksi.

8. Kaavoitusehdotusta koskevat vaatimukset – Sisältö ja materiaalit

<input checked="" type="checkbox"/> Ehdotuksen laatija on saanut tiedon kaavan kuvausta, kaavakarttaa ja määräyksiä koskevista vaatimuksista.	
<p>1. Kaavakartta (PDF-tiedosto oikeassa mittakaavassa sekä SOSI-tiedoston viimeinen taso ja versio)</p> <p>2. Tieleikkaukset ja pengerrykset on esiteltävä kaavakartassa.</p> <p>3. Kaavoitusmääräykset (PDF ja Word)</p> <p>4. Sanomalehdessä julkaistun tiedoksiannon kopio ja päivämäärä.</p> <p>5. Ilmoituskirjeen kopio.</p> <p>6. Ilmoituksen vastaanottajaluettelon kopio.</p> <p>7. Kaavan kuvaus, vrt. kohta 6 (PDF ja Word)</p> <p>8. Mahd. kaavoitusohjelma, jos sellainen on laadittu (PDF ja Word)</p>	<p>Huomautukset:</p> <p>Kaavoitussuunnitteluprosessissa käytettävät mallit löytyvät täältä: https://www.regjeringen.no/no/tema/plan-bygg-og-eiendom/plan_bygningsloven/planlegging/veiledning/maler_planprosess/id2413265/</p>

Muut vaatimukset:	
<input type="checkbox"/> Kuvitusmateriaalit.	Meluanalyysi, ulkosuunnitelma jne.
<input checked="" type="checkbox"/> Riski- ja haavoittuvuusanalyysi (ROS).	Analyysista on käytävä ilmi kaikki riski- ja haavoittuvuustekijät, jotka vaikuttavat siihen, soveltuuko alue kehittämistarkoituksiin, sekä suunnitellun kehittämisen aiheuttamat mahdolliset muutokset näissä tekijöissä, vrt. PBL:n 4-3 §. Vaara-, riski- tai haavoittuvuusalueet merkitään kaavaan erityistä huomiota vaativiksi alueiksi, vrt. PBL:n 11-8 ja 12-6 §.
<input type="checkbox"/> Teiden pitkittäis- ja poikittaisprofiili.	
<input checked="" type="checkbox"/> Erityiset selvitystarpeet / lisäraportti.	Selvitetään kaavoitusohjelman aikana.

9. Kartta

Peruskartta	Huomautukset:
<input checked="" type="checkbox"/> Kunta voi toimittaa digitaalisen peruskartan. (Euref89, UTM 35)	Peruskartan voi myös ladata osoitteesta Geonorge.no.
<input type="checkbox"/> Lisämittauksia tarvitaan (onko alue selvästi rajattu?).	
<input type="checkbox"/> Kaava-alueen rajojen mittausta suositellaan.	

Kaavakartta	
<input checked="" type="checkbox"/>	Kaavaehdotus voidaan katsoa valmiiksi vasta, kun kunta on hyväksynyt digitaalisen esityksen SOSI-versiona.
	Kansalliset tuotespesifikaatiot löytyvät täältä: https://www.regjeringen.no/no/tema/plan-bygg-og-eiendom/plan_bygningsloven/planlegging/id1317/

10. Toteutus	
Ajankohtaiset rakennusjärjestysvaatimukset:	Huomautukset:
<input type="checkbox"/>	
Hyväksytyjä teknisiä suunnitelmia koskevat vaatimukset (tie, vesi- ja jätehuolto)	
<input type="checkbox"/>	
Ulkosuunnitelmaa koskevat vaatimukset	
<input type="checkbox"/>	
Hanke edellyttää kunnallistekniikan kehittämistä/parantamista	

11. Kunnan alustavat arvioinnit ja ohjeet
<input checked="" type="checkbox"/>
Kaavoitustyön aloittamista puolletaan.
<input type="checkbox"/>
Kaavoitustyön aloittamista EI puolleta.
<input type="checkbox"/>
Suosittelaa, että kaavoitustavoitteet esitellään kaavoitusviranomaisen kaavoitus-, tekniikka- ja ympäristölautakunnalle (PTM), vrt. PBL:n 12-8 §.
<input checked="" type="checkbox"/> Kommentit:
1) Kunta valtuuttaa ehdotuksen laatijan tekemään alueellisen kaavoituksen kunnan lukuun. Kunta tukee hankkeen omistajan valmistelutyötä käymällä tiivistä vuoropuhelua prosessin osapuolten kanssa.
2) Kaavoitustyöstä ilmoitetaan Tanan ja Porsangerin kunnille. Tanan kunnalta selvitetään erikseen, onko kaava-alueen läheisyydessä osallisia. Tältä osin viitataan myös ennakoilmoitusta koskevista kuulemisista saatuun palautteeseen.
3) Hallintoviranomainen tarkistaa kaavoitusohjelman ennen sen julkistamista.
4) Lupahakemuksen yhteydessä on toteutettu laaja osallistumisprosessi, johon on sisältynyt julkisia kokouksia ja konsultointitapaamisia. Näin ollen on suunniteltu, että seuraava julkinen kokous koskee molempia prosesseja ja se järjestetään ennen lupahakemukseen ja alueelliseen kaavoitussuunnitelmaan liittyvää kuulemistä tai sen aikana.

5) Ehdotuksen laatija on pyytänyt saamelaiskäräjiltä apua sen arvioimiseksi, keiden saamelaisten intresseihin hanke suoraan vaikuttaa ja keillä on siten oikeus tulla kuulluiksi.

12. Eteneminen

Asian käsittelystä on tiedotettu Norjan kaavoitus- ja rakennuslain mukaisesti.

Asian käsittelyaika valmiista kaavoitusehdotuksesta asiaa koskevaan ensimmäiseen päätökseen on enintään 12 viikkoa.

Ehdotuksen laatija on saanut tiedon siitä, että virallisessa tarkistuksessa kuulemisaika on vähintään 6 viikkoa.

Ehdotuksen laatija on saanut tiedon poliittisten kokousten kalenterista.

(Ks.: <https://innsyn.acosky.no/lebesby/wfinnsyn.ashx?response=moteplan&>)

Asian käsittelijän on saatava täydelliset asiakirjat kokouksia varten viimeistään 3 viikkoa etukäteen.

Asianomaiset poliittiset elimet: *Utvalg for plan, teknisk og miljø (PTM; kaavoitus-, tekniikka- ja ympäristölautakunta) ja kunnanvaltuuston lopullinen päätös.*

Ehdotuksen laatijan aikataulu aloittamista koskevalle ilmoitukselle:

Etenemis-
suunnitelman
mukaan

Ehdotuksen laatijan aikataulu valmiin kaavoitusehdotuksen lähettämiseksi:

Etenemis-
suunnitelman
mukaan

13. Maksu

Kaavoitusehdotuksen käsittelystä peritään maksu, joka määräytyy kunnan maksuperusteiden mukaan kaavoitus- ja rakennuslain perusteella.

Ehdotuksen laatija on saanut tiedon voimassa olevista maksuperusteista.

Maksuperusteet ovat nähtävillä kunnan verkkosivustolla osoitteessa:

<https://www.lebesby.kommune.no/gebyr.96556.no.html>

HUOMAUTUS!

Alueen koon mukaan laskettavia kunnan maksuperusteita ei ole tarkoitettu erittäin suurille kaava-alueille. Näin ollen käsillä olevaan suunnitelmaan voidaan soveltaa maksuperusteiden 1.4 §:ää *Kohtuuton maksu*: ”Jos maksu on ilmeisen kohtuuton suhteessa sovellettaviin periaatteisiin sekä kunnalle aiheutuviin töihin ja kustannuksiin, sitä voidaan oikaista asianmukaisesti ajankäytön ja muiden kulujen perusteella.

Vaihtoehtoisesti voidaan myös tarkastella mahdollisuutta käyttää pinta-alaan perustuvaa laskentaa, jossa mukaan ei lasketa kaava-alueella käyttämättä jäävää aluetta. Maksu määräytyy silloin tällä perusteella.

Kaavaehdotuksen laskutusosoite:

Nimi: Grenselandet DA C/O Wiiks regnskapskontor
Osoite: Postboks 79
Postinro/postitoimipaikka: 9790
Kjøllefjord
Viite: Merk: Planprosess Davvi vindkraftverk

14. Vahvistukset

Aloituskokouksen pöytäkirja perustuu niihin tietoihin ja kaavoitusta koskeviin seikkoihin, jotka olivat saatavilla aloituskokouksen ajankohtana. Kaavoitusta koskevat aiheet ja kaavoitustyöhön liittyvät priorisoidut selvittämistarpeet on ilmoitettu mahdollisuuksien mukaan kaavoitusaloitteessa annettujen tietojen sekä kunnan sisäisten selvitysten jälkeisten tietojen perusteella.

Päätelmät ovat siis alustavia, eivätkä aloituskokous tai pöytäkirja anna mitään oikeuksia asian myöhemmissä käsittelyvaiheissa. Perusedellytysten sekä kunnan rutiinien ja politiikan muutokset ja uudet tiedot voivat aiheuttaa muutoksia tehtyihin arviointeihin.

Naapurien vastalauseet, eri toimialojen viranomaisten ja järjestöjen lausunnot/vaatimukset sekä poliittiset päätökset yms. voivat aiheuttaa muutoksia kaavoitustyöhön sekä suunnitelman etenemiseen.

Jos sovittua aineistoa ei ole vastaanotettu sovituksessa aikataulussa eikä uutta toimitusajankohtaa ole sovittu, kunta voi katsoa asian rauenneeksi ja sulkea sen tietyn ajan kuluttua. Jos aloituskokouksesta on kulunut 2 vuotta eikä kaavaa ole toimitettu, asian käsittelijä sulkee asian.

Jos asiaa halutaan kuitenkin viedä eteenpäin, on järjestettävä uusi aloituskokous.

Kunnan puolesta

Paikka: Kjøllefjord
Päivämäärä: 15.5.2023

Odd Magnus Rasmussen, *Avdelingsingeniør*

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty, joten siinä ei ole allekirjoitusta

Pöytäkirja on hyväksytty ja vastaanotettu

Ehdotuksen tekijän puolesta

Paikka:
Päivämäärä: