

Regeringens proposition till riksdagen med förslag till lag om konstaterande av i bygglagen avsedd behörighet hos fysiska personer inom byggande

PROPOSITIONENS HUVUDSAKLIGA INNEHÅLL

I denna proposition föreslås det att det stiftas en lag som gäller konstaterande av behörighet inom byggande. Den föreslagna lagen innehåller bestämmelser om ett organ som miljöministeriet på ansökan bemyndigar att utfärda intyg i fråga om sådan i avsedd behörighet inom byggande. Intyget ska innehålla en sådan offentligt tillförlitlig redogörelse för projekterarens och arbetsledningens behörighet inom byggprojekt enligt bygglagen som ska utfärdas till en person och som ska visas upp för byggnadstillsynen.

Samtidigt föreskrivs det om miljöministeriets skyldighet att utfärda intyg över erkännande av motsvarighet för sådana utomlands avlagda examina som avses i lagen om erkännande av yrkeskvalifikationer (1384/2015, nedan *yrkeskvalifikationslagen*). Miljöministeriet får bemyndiga organet att utfärda ett intyg över motsvarighet för en utomlands avlagd examen som en del av det intyg över i bygglagen avsedd behörighet inom byggande.

Lagen avses träda i kraft den 1 xxx 20xx.

Lag

om konstaterande av i bygglagen avsedd behörighet hos fysiska personer inom byggande

I enlighet med riksdagens beslut föreskrivs:

1 §

Lagens syfte

I denna lag föreskrivs det om förfaranden för påvisande av sådan behörighet som krävs för projekteringsuppgifter och arbetsledningsuppgifter enligt bygglagen.

Lagen innehåller bestämmelser om det intyg som krävs och om det organ som kan bevilja det.

Lagen innehåller bestämmelser om erkännande av motsvarighet för sådana utomlands avlagda examina som avses i lagen om erkännande av yrkeskvalifikationer (1384/2015) inom byggbranschen.

2 §

Tillämpningsområde

Denna lag tillämpas på sådana i bygglagen avsedda projekteringsuppgifter och arbetsledningsuppgifter som gäller uppförande av byggnader och för vilka det krävs ett sådant intyg över behörighet som utfärdats av ett organ som miljöministeriet bemyndigat.

Inom branschen för uppförande av byggnader tillämpas lagen på erkännande av motsvarighet för utomlands avlagda examina också i fråga om andra examina än sådana som omfattas av bygglagens behörighetsförfarande.

3 §

Bemyndigat organ

Miljöministeriet kan på ansökan bemyndiga företag eller sammanslutningar som är registrerade i Finland att bevilja fysiska personer sådana intyg över behörighet inom byggande som avses i bygglagen. Miljöministeriet kan också bevilja ett sådant intyg om det finns särskilda skäl till det.

Bemyndigandet kan begränsas så att det är snävare än den verksamhet som ansökan gäller. Sådana villkor som behövs för tillsynen över verksamheten kan fogas till beslutet.

Det bemyndigade organet ska ha

- 1) en behörig personal i fråga om utbildning och erfarenhet inom det uppgiftsområde för projektering eller arbetsledning som ansökan gäller,

- 2) de tekniska, administrativa och ekonomiska förutsättningar som krävs för att sköta uppgiften,
- 3) sådana sakkunnignämnder med flera medlemmar inom olika kompetensområden som beslutar om beviljande av intyg.

Organets oberoende förutsätter att den som är anställd hos organet inte deltar i projekteringen eller arbetsledningsuppgifter inom byggande eller i beslutsfattande i en organisation som bedriver sådan verksamhet.

4 §

Ansökan om att bli bemyndigat organ

I den sökandes ansökan om att bli ett sådant organ som beviljar intyg över behörighet ska det fastställas för vilka av de projekterings- och arbetsledningsuppgifter som anges i bygglagen bemyndigandet söks.

Den sökande ska lämna uppgifter om

- 1) sitt oberoende,
- 2) den personal som behövs för skötseln av uppgiften och personalens behörighet,
- 3) sakkunnignämnden och beslutsförfarandet,
- 4) den tekniska utrustningen och den programvara som behövs,
- 5) de ekonomiska förutsättningarna,
- 6) registerföringen,
- 7) den gällande ansvarsförsäkringen eller därmed jämförbara arrangemang.

Miljöministeriet kan kräva en utomståendes bedömning av organets sakkunskap, tillförlitlighet och oberoende.

Närmare bestämmelser om ansökan om att bli ett bemyndigat organ får utfärdas genom förordning av miljöministeriet.

5 §

Tillsyn

Miljöministeriet utövar tillsyn över det bemyndigade organets verksamhet.

Miljöministeriet kan kräva en utomståendes bedömning i anslutning till tillsynsuppgiften.

6 §

Utomlands avlagda examina inom byggande

Miljöministeriet beviljar intyg över motsvarighet för sådana examina som avses i lagen om erkännande av yrkeskvalifikationer (1384/2015) inom byggande som har samband med de examina som avses i bygglagen.

Miljöministeriet bemyndigar organet att utfärda intyg över motsvarighet för en utomlands avlagd examen som en del av det beviljande av intyg som avses i 1 mom.

7 §

Tjänsteansvar

På de anställda och de sakkunniga hos det bemyndigade organet tillämpas bestämmelserna om straffrättsligt tjänsteansvar vid skötseln av uppgifter enligt denna lag. Bestämmelser om skadeståndsansvar finns i skadeståndslagen (412/1974).

8 §

Avbrytande av verksamheten

Miljöministeriet kan ge en skriftlig varning eller avbryta verksamheten i tre månader, om inte en brist trots uppmaning avhjälpes, i fall

- 1) bestämmelser i denna lag eller bestämmelser som har utfärdats med stöd av den inte iakttas i verksamheten,
- 2) uppgiften inte har skötts i enlighet med god förvaltning och god byggnadssed,
- 3) organet har brutit mot villkoren i beslutet om bemyndigande.

9 §

Återkallande av ett bemyndigande

Miljöministeriet ska återkalla ett bemyndigande, om

- 1) organet inte längre uppfyller förutsättningarna för bemyndigandet och inte inom utsatt tid har avhjälpt bristerna,
- 2) organets verksamhet har avbrutits och organet inte inom skäligen tid har undanröjt orsakerna till avbrytandet av verksamheten,
- 3) organet har försatts i konkurs.

10 §

Intyg

En person ska ansöka om intyg hos det organ som miljöministeriet bemyndigat, om han eller hon ämnar vara verksam som projekterare eller arbetsledare för ett sådant projekt som avses i bygglagen för vilket det krävs ett intyg för att påvisa behörighet.

Det intyg som beviljats av organet är en sådan utredning som ska lämnas till byggnadstillsynen och som gäller i bygglagen angivna behörigheter som förutsätter ett intyg.

Miljöministeriet kan av särskilda skäl bevilja intyg.

Intyget ska innehålla följande uppgifter:

- 1) uppgifter som identifierar den som utfärdar intyget,
- 2) uppgifter om beslutet,
- 3) behörighetsinnehavarens namn och hemvist,
- 4) uppgifter om examen och dess nivå,
- 5) området för och nivån på den behörighet som beviljats,
- 6) intygets giltighet.

Till intyget fogas dessutom de närmare uppgifter om examen och annan utbildning samt specificerade uppgifter om den erfarenhet som ligger till grund för beviljandet av behörigheten.

Miljöministeriet kan utfärda närmare anvisningar om intygets form och innehåll.

11 §

Register över beviljade intyg

Organet ska föra register över de giltiga intyg som det har beviljat.

Organet är personuppgiftsansvarigt i fråga om det register som avses i 1 mom.

Registret ska innehålla följande uppgifter:

- 1) namn och hemvist för den som får intyget,
- 2) datum för utfärdande av intyget och intygets giltighet,
- 3) området för och nivån på den behörighet som beviljats,
- 4) vem som utfärdar intyget,
- 5) identifikationsuppgifter för det begränsningsbeslut som kommunens byggnadstillsynsmyndighet meddelat genom ett lagakraftvunnet beslut med stöd av 73 § och 77 § i bygglagen och begränsningens giltighetstid.

De uppgifter som lämnas ur registret ska hållas allmänt tillgängliga.

12 §

Upphörande av giltigheten för intyg

Ett intyg kan beviljas för högst sju år.

Intyget kan återkallas av den som beviljat intyget om det grundar sig på väsentligen oriktiga utredningar.

13 §

Avgifter

Organet har rätt att ta ut sådana avgifter för intygsförfarandet som täcker kostnaderna för verksamheten. Närmare bestämmelser om grunderna för avgifterna utfärdas genom förordning av miljöministeriet.

14 §

Ändringssökande

I de beslut av organet som avses i denna lag får omprövning begäras. Bestämmelser om begäran om omprövning finns i förvaltningslagen (434/2003).

Bestämmelser om sökande av ändring i förvaltningsdomstol finns i lagen om rättegång i förvaltningsärenden (808/2019).

Ett beslut om avbrytande av verksamheten eller återkallande av ett bemyndigande ska iakttas trots ändringssökande.

15 §

Övergångsbestämmelser

Miljöministeriet kan på framställning av organet godkänna sådana frivilliga behörigheter som ett företag eller en sammanslutning beviljat innan denna lag träder i kraft som behörigheter enligt denna lag, antingen helt eller delvis för högst fem år.

Denna lag träder i kraft den 1 januari 2024.