

Utkast 12.7.2024

Regeringens proposition till riksdagen med förslag om upphävande av lagen om Finansierings- och utvecklingscentralen för boendet och till lagstiftning som har samband med den

PROPOSITIONENS HUVUDSAKLIGA INNEHÅLL

I denna proposition föreslås det att lagen om Finansierings- och utvecklingscentralen för boendet upphävs. Finansierings- och utvecklingscentralen för boendet (Ara) läggs ned som ett självständigt ämbetsverk och från och med den 1 januari 2025 överförs dess nuvarande funktioner och personal administrativt till miljöministeriet. Från och med den 1 januari 2025 ska ett organ som inrättas vid miljöministeriet svara för de uppgifter i anslutning till verkställigheten av statens bostadspolitik som för närvarande hör till Finansierings- och utvecklingscentralen för boendet. Bestämmelser om organiseringen av organets uppgifter vid miljöministeriet tas in i statsrådets förordning om miljöministeriet och i miljöministeriets förordning om miljöministeriets arbetsordning.

I och med att Finansierings- och utvecklingscentralen för boendet upphör övergår den nuvarande personalen i anställning hos miljöministeriet i enlighet med 2 kap. 5 a–5 c § i statstjänstemannalagen. Detta berör cirka 50 personer.

I propositionen föreslås också att hänvisningarna i lagstiftningen till Finansierings- och utvecklingscentralen för boendet ändras så att det hänvisas till miljöministeriet.

Propositionen hänför sig till budgetpropositionen för 2025 och avses bli behandlad i samband med den.

Lagarna avses träda i kraft den 1 januari 2025.

1.

Lag

om upphävande av lagen om Finansierings- och utvecklingscentralen för boendet

I enlighet med riksdagens beslut föreskrivs:

1 §

Genom denna lag upphävs lagen om Finansierings- och utvecklingscentralen för boendet (71/2007).

2 §

Denna lag träder i kraft den 1 januari 2025.

Bestämmelser om personalens ställning finns i 2 kap. i statstjänstemannalagen (750/1994).

De ärenden som är anhängiga vid Finansierings- och utvecklingscentralen för boendet, ingångna avtal och förbindelser samt de rättigheter och skyldigheter som följer av dem övergår vid ikraftträdandet av denna lag till miljöministeriet.

Vad som någon annanstans föreskrivs om Finansierings- och utvecklingscentralen för boendet gäller efter att denna lag har trätt i kraft miljöministeriet.

Helsingfors den xx xxxx 20xx

Statsminister

Förnamn Efternamn

..minister Förnamn Efternamn

Bilaga 1.

Lagar där hänvisningen till Finansierings- och utvecklingscentralen för boendet ändras till en hänvisning till miljöministeriet (bilagan uppdateras till paragrafform i takt med att beredningen framskrider)

- Lagen om räntestöd för hyresbostadslån och bostadsrättshuslån (604/2001)
- Lagen om kortvarigt räntestöd för byggnadslån för hyreshus (574/2016)
- Aravabegränsningslagen (1190/1993)
- Aravalagen (1189/1993)
- Lagen om understöd för förbättring av bostadsförhållandena för grupper med särskilda behov (1281/2004)
- Lagen om statsborgen för byggnadslån för hyresbostäder (856/2008)
- Lagen om statsborgen för ombyggnadslån för bostadsaktiebolag (941/2014)
- Lagen om bostadsrättsbostäder (393/2021)
- Lagen om energicertifikat för byggnader (50/2013)
- Lagen om informationssystemet för byggnaders energicertifikat (147/2015)
- Lagen om reparationsunderstöd för bostadsbyggnader och bostäder (1087/2016)
- Lagen om samförvaltning i statligt stödda hyreshus (1169/2022)
- Lagen om stöd för boenderådgivning till kommunerna 2023–2027 (1036/2022)
- Lagen om inkomstdatasystemet (53/2018)
- Lagen om befrielse från användningsbegränsningar som gäller bostäder finansierade med räntestödslån för hyresbostäder (291/2005)
- Lagen om räntestöd för ägarbostadslån (1204/1993)
- Lag om räntestöd för lån för bostadsaktiebolagshus (205/1996)