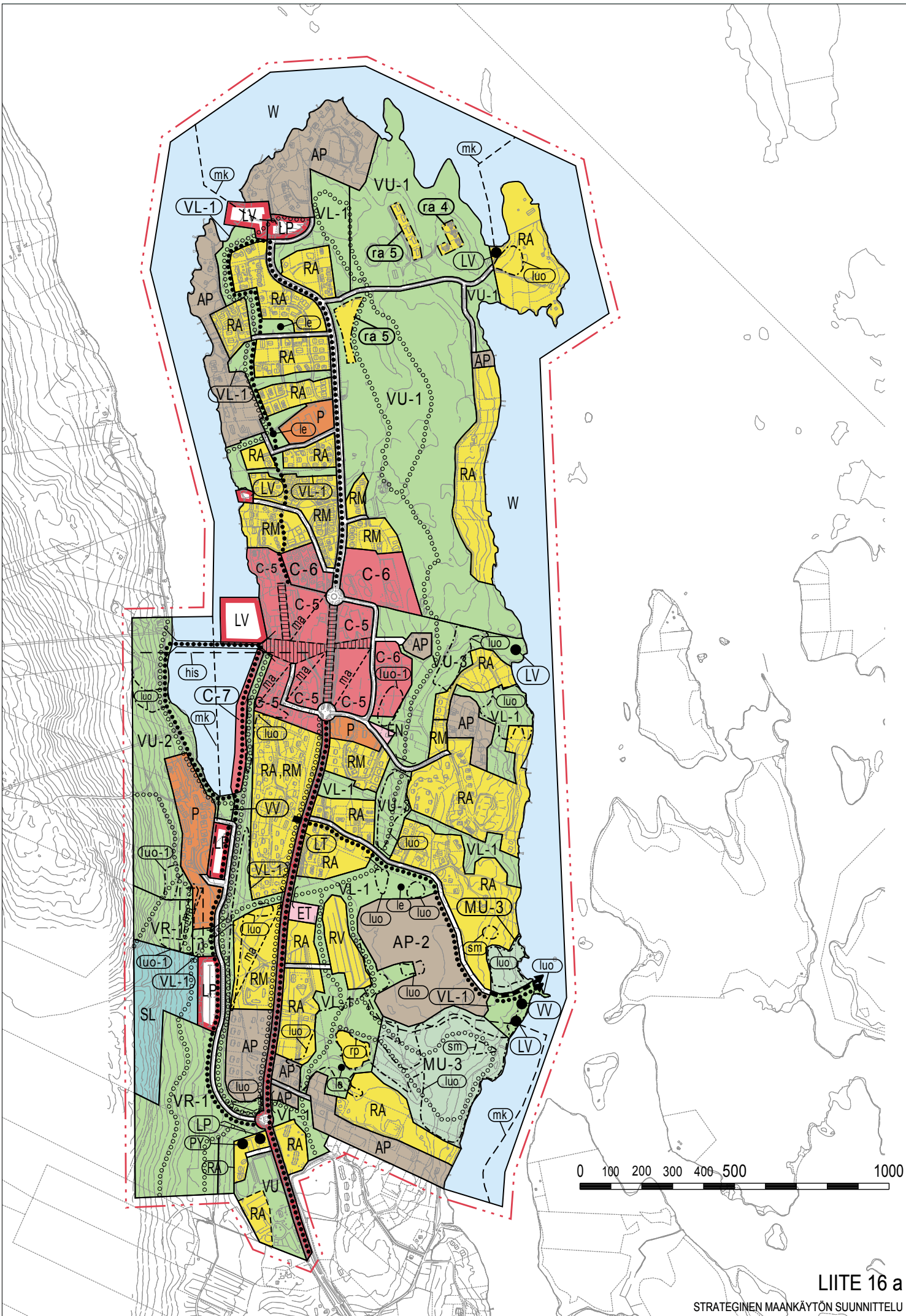


YLEISKAAVAMERKINNÄT- JA MÄÄRÄYKSET:

- AP** PIENTALOVALTAINEN ASUNTOALUE
- AP-2** PIENTALOVALTAINEN ASUNTOALUE  
Alue varataan 1-2-asuntoisten erillispienalojen rakentamiseen
- C-5** KESKUSTATOIMINTOJEN ALUE  
Ydinkeskustan alue, joka varataan liike-, toimisto- ja palvelutiloilte sekä asumiselle. Alueelle ei saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksikköä. Pysäköinti sijoittuu pääasiassa pysäköintilaitoksiin. Alueen suunnittelussa on huomioitava kävelyalueet ja julkiset ulkotilat sekä näiden varteen rakennettävien julkisivujen yhtenäisyys ja alueiden / tilojen rajaus.
- C-6** KESKUSTATOIMINTOJEN ALUE  
Alue varataan ydinkeskustan aluetta tukevaan kerrostalovaltaiseen rakentamiseen. Alueelle ei saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksikköä.
- C-7** KESKUSTATOIMINTOJEN ALUE  
Alue varataan ydinkeskustan aluetta tukevaan liike-, toimisto- ja palvelutiloilte, jotka toteutetaan laiturirakenteisiin tai veden päälle kelluvin ratkaisuin. Alueen suunnittelussa on huomioitava kävelyalueet ja julkiset ulkotilat.
- P** PALVELUJEN JA HALLINNON ALUE
- VL-1** LÄHIVIRKISTYSALUE  
Pääosin rakennetuksi puistoksi varattava lähivirkistysalue, jolle voidaan sijoittaa pieniä leikki- ja urheilualueita sekä yleistä virkistytymistä palvelevia rakennuksia. Alueella on voimassa MRL 128 §:n mukainen toimenpiderajoitus.
- VR-1** RETKEILYALUE  
Retkeilyalue, jolle saa rakentaa tätä palvelevia rakennuksia ja rakennelmia. Alueella on voimassa MRL 128 §:n mukainen toimenpiderajoitus.
- VU** URHEILU- JA VIRKISTYSPALVELUIDEN ALUE
- VU-1** URHEILU- JA VIRKISTYSPALVELUIDEN ALUE  
Alue osoitetaan golfkenttätoimintoja varten ja sille saa rakentaa tätä palvelevia rakennuksia ja rakennelmia. Alueella on voimassa MRL 128 §:n mukainen toimenpiderajoitus.
- VU-2** URHEILU- JA VIRKISTYSPALVELUIDEN ALUE  
Alue on tarkoitettu rinnehihto- ja retkeilyalueeksi. Alueelle saa rakentaa toiminnan kannalta tarpeellisia palvelu- ja huoltorakennuksia, teknisiä tiloja sekä rakenteita. Alueella on voimassa MRL:n mukainen toimenpiderajoitus.
- VU-3** URHEILU- JA VIRKISTYSPALVELUIDEN ALUE  
Alue on tarkoitettu keskuspuistoalueeksi ja sille saa rakentaa tätä käyttötarkoitusta palvelevia rakennuksia ja rakenteita. Alueella on voimassa MRL 128 §:n mukainen toimenpiderajoitus.
- W** UIMARANTA
- EN** ENERGIAHUOLLON ALUE  
Alue on varattu alueen energiahuoltoa varten ja sille saa sijoittaa varalämpökeskuksen alueen energiahuollon turvaamiseksi.
- ET** YHDYSKUNTATEKNISEN HUOLLON ALUE  
Alue on varattu lämpöläitosta varten.
- LP** PYSÄKÖINTIALUE
- LT** YLEISEN MAANTIE ALUE
- LV** VESILIIKENTEEN ALUE
- MU-3** MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN, JOLLA ON YMPÄRISTÖARVOJA JA ULKOILUKÄYTTÖÄ  
Alue, jolle saa rakentaa ulkoilukäyttöä palvelevia rakennuksia ja rakennelmia. Alueella on voimassa 128 §:n mukainen toimenpiderajoitus.
- RA** LOMA-ASUNTOALUE
- RM** MATKAILUPALVELUJEN ALUE
- RV** ASUNTOVAUNUALUE  
Alue on tarkoitettu pääasiassa matkailuun liittyviä huoltorakennuksia sekä telttailu-, matkailuvaunu- ja matkailuautoaluetta varten.
- SL** LUONNONSUOJELUALUE
- W** VESIALUE

- YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA
- ALUEEN RAJA
- OHJEELLINEN ALUEEN RAJA
- ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN OSIEN VÄLINEN RAJA
- KATUALUE
- OHJEELLINEN LIITTYMÄN SIJAINTI
- KATUYHTEYSTARVE
- OHJEELLINEN KÄVELYKATUALUE
- OHJEELLINEN ULKOILUREITTI
- KEVYEN LIIKENTEEN PÄÄYHTEYS
- KEVYEN LIIKENTEEN YHTEYSTARVE
- MOOTTORIKELKKAREITTI
- HISSILINJA
- ALI- JA YLIKULKU
- LEIKKIPAikka
- JULKISTEN PALVELUJEN JA HALLINNON KOHDE
- PYSÄKÖINTIKOHDE
- RANTAUTUMISPAikka
- MAANALAINEN TILA
- LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE
- LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE  
Suunnittelumääräys:  
Asemakaavaa laadittaessa on otettava huomioon liito-oravien pesäpuiden, niiden ympäristöjen sekä liito-oravan liikkumisen turvaaminen.
- RAKENNUSPAIKKOJA  
Alueen osa, jolle saa sijoittaa loma-asunnon rakennuspaikkoja. Luku osoittaa rakennuspaikkojen enimmäismäärän.
- PALSTAVILJELYALUE
- MUINAISUUSKOHDE  
Muinaismuistolilla (295 / 1963) rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös. Kohteen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen, poistaminen ja muu siihen kajoaminen on kielletty. Kohdetta koskevista suunnitelmista on pyydettävä museoviranomaisen (Museumvirasto tai maakuntamuseo) lausunto.



LIITE 16 a  
STRATEGINEN MAANKÄYTÖN SUUNNITTELU

KUOPIO KAUPUNGIN STRATEGINEN MAANKÄYTÖN SUUNNITTELU	SUUNN. HL/JR	SUHOE 1:15000
	PIRT. PJ PVM. 29.9.2014	ARKISTO U1/Maankayt...10351 kartatloyk.dwg TYÖNUMERO 1035

LIITE 16 b  
STRATEGINEN MAANKÄYTÖN SUUNNITTELU